

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Цветение сливы"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц</u> Единица измерения: в тыс. рублей _____ Местонахождение (адрес) <u>197110, Санкт-Петербург г, Большая Разночинная ул, д. № 14, лит. А, пом. 514</u>	Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) <u>30 09 2021</u> по ОКПО <u>27461999</u> ИНН <u>7813232410</u> по ОКОВФ / ОКФС _____ по ОКЕИ <u>41.20</u> <u>12300 23</u> <u>384</u>
---	---

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ИНН _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	109	218	377
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 852	717 295	722 664
	в том числе:				
	Основные средства		1 852	717 295	722 664
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	81 024	109 686	98 604
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 912 193	3 234 698	952 478
	в том числе:				
	Незавершенное строительство объектов недвижимости		2 912 193	3 234 698	952 478
	Итого по разделу I	1100	2 995 178	4 061 896	1 774 123
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	130 369	207 652	4 456
	в том числе:				
	Материалы		1 796	2 145	4 456
	Строительные товары		94 241	205 507	-
	Товары отгруженные без перехода права собственности		34 332	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	416 703	599 492	121 330
	Дебиторская задолженность	1230	2 242 270	1 875 019	3 320 253
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	309 522	237 872	166 000
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги		309 522	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	333 406	703 688	689 511
	Прочие оборотные активы	1260	3 128	657	985
	в том числе:				
			3 128	657	985
	Итого по разделу II	1200	3 435 398	3 624 380	4 302 535
	БАЛАНС	1600	6 430 576	7 686 276	6 076 657

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	262 956	262 956	262 956
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 929 769	1 929 769	1 821 192
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(53 197)	22 789	70 658
	Итого по разделу III	1300	2 219 528	2 295 514	2 234 806
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 857 877	3 615 588	3 099 650
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты		2 857 877	3 615 588	3 099 650
	Отложенные налоговые обязательства	1420	116 601	159 838	159 967
	в том числе:				
	Переоценка земельного участка		65 739	65 739	65 739
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 974 478	3 775 427	3 259 617
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	157 380	26 743	10 014
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам		9 068	26 743	10 014
	Займ		145 521	-	-
	Проценты по займу		2 791	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 016 316	134 202	30 322
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		12 786	7 021	14 051
	Расчеты с покупателями и заказчиками		499 293	104 042	-
	Расчеты по налогам и сборам		30 889	6 639	48
	Расчеты с подотчетными лицами		-	18	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		473 348	16 481	16 223
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 187	978	639
	Прочие обязательства	1550	61 686	1 453 413	541 259
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ на строительство многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой		61 686	1 453 413	541 259
	Итого по разделу V	1500	1 236 571	1 615 335	582 234
	БАЛАНС	1700	6 430 576	7 686 276	6 076 657



Руководитель

(подпись)

Мадар Ладислав
Ладиславович
(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.