

**Бухгалтерский баланс**

на 31 марта 2018 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Цветение сливы"</b>	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2018
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО	27461999		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	ИНН	7813232410		
ответственностью	<b>Собственность иностранных юридических лиц</b>	по ОКВЭД	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	23	
Местонахождение (адрес)	<b>197110, Санкт-Петербург г, Большая Зеленина ул, дом № 8, корпус 2, помещение 83Н</b>	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	302	343	508
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	302	343	508
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	865 595	876 201	513 146
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	865 595	876 201	512 736
	Строительство объектов основных средств	11502	-	-	123
	Приобретение объектов основных средств	11503	-	-	287
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	23 519	20 533	5 066
	Прочие внеоборотные активы	1190	595 865	549 635	372 222
	в том числе:				
	Незавершенное строительство объектов недвижимости	11901	595 865	549 635	372 222
	Авансы и предоплаты, выданные на строительство объектов основных средств		-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 485 281	1 446 712	890 942
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	4 197	4 557	4 766
	в том числе:				
	Материалы	12101	4 197	4 557	4 766
	Расходы будущих периодов	12102	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	84 268	79 396	57 719
	Дебиторская задолженность	1230	464 999	213 255	21 366
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	12301	221 332	194 626	-
	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	12302	243 667	18 629	21 366
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Депозитные счета	12401	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12402	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	165 630	210 757	288 229
	Прочие оборотные активы	1260	3 298	2 762	26
	в том числе:				
	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	12601	485	-	-
	Расходы будущих периодов	12602	2 813	2 762	26
	Итого по разделу II	1200	722 392	510 727	372 106
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 207 673	1 957 439	1 263 048

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	16 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	399 375	399 375	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 246 559	1 154 935	889 737
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	303 303	309 656	350 228
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>2 029 237</b>	<b>1 943 966</b>	<b>1 255 965</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14102	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 675	6 130	410
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>7 675</b>	<b>6 130</b>	<b>410</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15103	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15104	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15105	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 782	7 115	6 568
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	5 295	6 674	6 346
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	483	441	219
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	4	-	3
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	287	226	105
	Прочие обязательства	1550	164 692	2	-
	в том числе:				
	Расчеты по НДС при выполнении обязанностей налогового агента	15501	-	2	-
	Обязательства по ДДУ на строительство многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой	15502	164 692	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>170 761</b>	<b>7 343</b>	<b>6 673</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>2 207 673</b>	<b>1 957 439</b>	<b>1 263 048</b>

Руководитель

(подпись)

Мадар Ладислав  
Ладиславович

(расшифровка подписи)

23 апреля 2018 г.

